



MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA w Bydgoszczy - sp. z o.o.

ULICA TORUŃSKA 103 * 85-817 BYDGOSZCZ * SKRYTKA POCZTOWA 604

KONTO BANK PEKAO S.A. II O BYDGOSZCZ
Nr 73 1240 3493 1111 0000 4305 9142
REGON 090563842
NIP 554 030 92 41
Nr KRS: 0000051276 Sąd Rejonowy w Bydgoszczy
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Wysokość kapitału zakładowego: 363 653 000,00 zł

ZARZĄD SPÓŁKI:

Prezes Zarządu - mgr inż. Stanisław Drzewiecki
Członek Zarządu - mgr Ewa Szczepkowska
Członek Zarządu - mgr inż. Włodzisław Smoczyński

TELEFON: 52 586 06 00
FAX: 52 586 05 93
adres e-mail: bok@mwik.bydgoszcz.pl
sekretna@mwik.bydgoszcz.pl
adres WWW: http://www.mwik.bydgoszcz.pl

RT.405/0523/2021

2021.06.24

Pani Maja Sierszewska
ul. Agrestowa 18
85-485 BYDGOSZCZ

Pani Ewa Łysiak
ul. Opławiec 172
85-483 BYDGOSZCZ

Dotyczy: warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej nieruchomości przy ul. Toruńskiej 386b, dz. nr 2/4, obręb 452 w Bydgoszczy.

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy - sp. z o. o. informuje, że w celu przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej nieruchomości przy ul. Toruńskiej 386b na działce o nr ewid. 2/4, obr. 452 w Bydgoszczy, na terenie której zlokalizowany się budynek mieszkalny, należy zaprojektować i wybudować:

1. przyłącze wodociągowe od projektowanej sieci wodociągowej $\varnothing 110\text{mm}$ PE w drodze dojazdowej od ul. Toruńskiej – działka nr 29, obr. 452.
2. przyłącze kanalizacji sanitarnej z włączeniem poprzez studnię rewizyjną do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej $\varnothing 0,20\text{m}$ PVC w drodze dojazdowej od ul. Toruńskiej – działka nr 29, obr. 452.

Trasy przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacji sanitarnej należy zlokalizować z zachowaniem normatywnych odległości względem istniejącego i projektowanego uzbrojenia oraz innych obiektów.

Minimalne odległości skrajni przewodów przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych od obiektów budowlanych

Lp.	Obiekt budowlany		Minimalna odległość skrajni przewodu przyłącza [m]
	Rodzaj	Miejsce odniesienia do określenia odległości	
1.	Budynki, linia zabudowy	linia rzutu ławy fundamentowej, linia zabudowy na podkładzie geodezyjnym	1,5
2.	Ogrodzenia, linie rozgraniczające	linia ogrodzenia, linia określona na podkładzie geodezyjnym	1,0

3.	Linie energetyczne kablowe	oś kabla	0,8
4.	Linie energetyczne słupowe	krawędź fundamentu słupa, podpory	1,0
5.	Linie teletechniczne: - linie kablowe - kanalizacja kablowa - linie słupowe	oś kabla krawędź konstrukcji oś słupa	0,8 0,8 1,0
6.	Kanalizacja, wodociąg: - kanały, przewody wodociągowe - przewody tłoczne	skrajnia przewodu	1,0 1,0
7.	Sieci ciepłownicze: - kanałowe - preizolowane	krawędź podstawy kanału skrajnia przewodu	1,5 1,5
8.	Gazociągi	skrajnia przewodu	1,0
9.	Drogi	krawędź drogi i rowu odwadniającego	0,8
10.	Jezdnie ulic	krawężnik jezdni	0,8
11.	Drzewa: - istniejące - pomniki przyrody	punkt środkowy drzewa	2,0 15,0

Włączenie przyłącza wodociągowego o średnicy do $\varnothing 63$ mm PE do sieci wodociągowej należy przewidzieć poprzez opaskę do nawiercania z odgałęzieniem gwintowanym (gwint wewnętrzny).

Za opaską do nawiercania zamontować zasuwę do przyłączy z korpusem z żeliwa sferoidalnego, wyposażonym w jeden gwint zewnętrzny i jeden gwint wewnętrzny.

Dla przyłącza wodociągowego o średnicy powyżej $\varnothing 63$ mm PE, włączenie do sieci wodociągowej przewidzieć poprzez wcinke i montaż trójnika kohnierzowego z żeliwa sferoidalnego. Na połączeniu trójnika z przewodem sieci wodociągowej przewidzieć łączniki rurowo-kohnierzowe. Na odgałęzieniu przyłącza wodociągowego za trójnikiem zastosować zasuwę żeliwną klinową kohnierzową.

Zasuwę na przyłączy wodociągowym wyposażać w trzpień regulacyjny, obudowę do zasuw i skrzynkę uliczną.

Podjęcie pod wodomierz główny dla przyłącza wodociągowego o długości do 15,0m od linii regulacyjnej ulicy należy przewidzieć i wykonać w budynku, za pierwszą ścianą w pomieszczeniu piwnicznym, technicznym lub gospodarczym.

Pomieszczenie to winno spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz. U. z 2019 r. Poz. 1065, § 116 i 117).

Wodomierz główny winien być zamontowany w pozycji poziomej, w wydzielonym, łatwo dostępnym miejscu, zabezpieczonym przed zalaniem wodą, zamarzaniem, uszkodzeniem oraz dostępem osób niepowołanych.

Dla przyłącza wodociągowego o długości powyżej 15,0 m od linii regulacyjnej ulicy podjęcie pod wodomierz główny przewidzieć i wykonać w studzience wodomierzowej, którą należy zlokalizować w miarę możliwości w terenie zielonym na działce o nr ewid. 2/4, obr. 452, w odległości do 2,0 m od osi studzienki do granicy ulicy.

Studzienka wodomierzowa winna spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich

usytuowanie” (Dz. U. z 2019 r. Poz. 1065, § 116 i 117) oraz w normie PN-91/B-10728 „*Studzienki wodociągowe*”.

MWiK - sp. z o. o. dopuszcza zabudowę studzienki wodomierzowej niewiazowej systemowej z tworzywa sztucznego o średnicy wewnętrznej 500 mm z wodomierzem głównym wyniesionym pod pokrywę studni, dla przyłączy wodociągowych o średnicy do \varnothing 40 mm PE.

Studnia wodomierzowa powinna być zabezpieczona przed napływem wód opadowych i gruntowych. Ponadto zestaw wodomierzowy należy zabezpieczyć przed zamarzaniem w okresie zimowym oraz dostępem osób niepowołanych (przed ewentualną kradzieżą zamontowanego wodomierza głównego).

Przed i za wodomierzem należy zainstalować zawór odcinający grzybkowy lub klinowy o średnicy nominalnej równej średnicy nominalnej przewodu przyłącza wodociągowego.

Za wodomierzem głównym, na instalacji wewnętrznej (przed pierwszym punktem poboru wody), należy zainstalować zawór antyskażeniowy zgodnie z normą PN-EN 1717: 2003 „*Zawory antyskażeniowe*” oraz kurek spustowy.

MWiK - sp. z o. o. dopuszcza zamontowanie jako zaworu za wodomierzem głównym, zaworu odcinającego skośnego z funkcją antyskażeniową i odwadniającą.

Przykrycie przewodów wodociągowych winno wynosić 1,80 m.

Nad przewodem przyłącza wodociągowego w wykopie otwartym w odległości 0,50 m od wierzchu rury należy umieścić taśmę ostrzegawczą w kolorze niebieskim.

Do górnej tworzącej przewodu wodociągowego z PE mocować drut sygnalizacyjny miedziany DY6 z wprowadzeniem do skrzynki do zasuw i połączeniem z zestawem wodomierzowym (zakończyć opaską zaciskową metalową) bądź też zastosować drut sygnalizacyjny włopiony w płaszczu ochronnym rury.

Przyłącze wodociągowe z rur PE o średnicy do \varnothing 63 mm winno być wykonane z jednego odcinka przewodu od włączenia w przewód uliczny do pierwszego zaworu odcinającego przed wodomierzem.

W przypadku lokalizacji wodomierza głównego w budynku, dla przyłączy o średnicy do \varnothing 63 mm PE wprowadzanego do budynku przez posadzkę należy zastosować rurę osłonową niepalną AROT (np. KABUFLEX R lub równoważną) na odcinku 1,0m przed budynkiem z wprowadzeniem 0,2m nad posadzkę.

Na pionowym odcinku przewodu o średnicy do \varnothing 63 mm PE zastosować złączkę ISO (kolano) do rur PE (z tuleją wzmacniającą do złączek ISO), którą należy połączyć z zaworem przed wodomierzem.

Dla przyłącza o średnicy większej niż \varnothing 63 mm projektować podejście pod wodomierz z wykorzystaniem typowych kształtek.

Przyłącze kanalizacji sanitarnej należy przewidzieć o średnicy min. 0,16 m ze spadkiem min. 1,5 % w kierunku sieci kanalizacyjnej.

Przykrycie przewodów kanalizacyjnych winno wynosić minimum 1,20 m.

Włączenie projektowanego przyłącza kanalizacji sanitarnej do istniejącego kanału sanitarnego należy wykonać poprzez studnię rewizyjną za pośrednictwem wiertnicy, z zastosowaniem przejścia szczelnego.

Na przyłączy kanalizacji sanitarnej, na terenie działki o nr ewid. 2/4, obr. 452 wykonać studnię rewizyjną o średnicy min. \varnothing 600 mm (w oparciu o normę PN-B-10729: 1999).

Przewody spustowe (piony) grawitacyjnej instalacji kanalizacyjnej w budynku należy wprowadzić jako przewody wentylujące ponad dach (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” - Dz. U. z 2019 r. Poz. 1065, Roz. 2 § 125).

Na przyłączenie do miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej należy opracować projekt branży sanitarnej przez uprawnioną jednostkę projektową w oparciu o obowiązujące przepisy i normy.

Projekt branży sanitarnej winien zawierać:

- opisową charakterystykę inwestycji;
- obliczenia maksymalnego zapotrzebowania na wodę (przepływu obliczeniowego) dla celów bytowo-gospodarczych, technologicznych i przeciwpożarowych zgodnie z normą PN-92/B-01706;
- dobór średnicy przyłącza wodociągowego w oparciu o przepływ obliczeniowy;
- dobór wodomierza głównego na podstawie wyznaczonego przepływu obliczeniowego zgodnie z normą PN-EN 14154 oraz dyrektywą MID nr 2004/22/EC z uwzględnieniem parametru ciągłego strumienia objętości Q_3 i zakresu pomiarowego R;
- obliczenia ilości odprowadzanych ścieków zgodnie z normą PN-EN 12056-2: 2002;
- dobór średnicy przyłącza kanalizacji sanitarnej w oparciu o obliczoną ilość odprowadzanych ścieków z uwzględnieniem minimalnego spadku ułożenia przewodu i prędkości samooczyszczania w kanale; (zastosowanie średnicy przewodu przyłącza kanalizacji sanitarnej większej niż 0,16 m musi być każdorazowo udokumentowane i potwierdzone obliczeniami przepływu ścieków z uwzględnieniem min. dopuszczalnego spadku ułożenia przewodu i prędkości samooczyszczania w kanale).
- plan sytuacjiny sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego z naniesionymi trasami przyłączy wod. - kan., z określeniem wszystkich niezbędnych projektowanych rzędnych wysokościowych i parametrów materiałowych;
- profile podłużne przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacji sanitarnej z naniesionymi wszystkimi niezbędnymi parametrami mającymi wpływ na roboty ziemne, instalacyjne i ewentualne odwodnienie wykopów;
- rzut / fragment rzutu budynku z naniesioną lokalizacją pomieszczenia wodomierza głównego (w przypadku lokalizacji wodomierza głównego w budynku);
- rysunki szczegółowe: schemat włączenia przyłącza do sieci wodociągowej, studzienka wodomierzowa, studnia rewizyjna na sieci kanalizacji sanitarnej z rozwiązaniem włączenia przyłącza kanalizacyjnego, studnia rewizyjna na przyłączu kanalizacji sanitarnej.

Projekt przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacji sanitarnej należy uzgodnić w MWiK - sp. z o. o. i w ZDMiKP.

Przed przystąpieniem do realizacji przyłączy należy uzyskać zgodę na wejście w pas drogowy z Zarządu Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej, ul. Toruńska 174A.

Realizację przyłączy wod. - kan. prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i Prawem Budowlanym.

O rozpoczęciu prac należy powiadomić inspektora Działu Technicznego MWiK - sp. z o. o. (tel. 052 58-60-974 w godz. 7⁰⁰ do 9⁰⁰).

Prace instalacyjne zakończyć wykonaniem próby szczelności, płukania i dezynfekcji przyłącza wodociągowego (zgodnie z normą PN-EN 805: 2002 „Zaopatrzenie w wodę. Wymagania dotyczące systemów zewnętrznych i ich części składowych”) oraz próby szczelności przyłącza kanalizacji sanitarnej (zgodnie z normą PN-EN 1610:2002 „Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych”).

Prawidłowość wykonania płukania i dezynfekcji przyłącza wodociągowego winna być potwierdzona pozytywnym wynikiem badań bakteriologicznych wody przez akredytowane laboratorium.

Po zakończeniu robót instalacyjnych udokumentowanych pozytywnymi wynikami prób, przed zasypaniem przyłączy wod. - kan. należy:

1. Zlecić do MWiK - sp. z o. o. wykonaniełączenia przyłącza wodociągowego do sieci za pośrednictwem opaski do nawiercania / poprzez wcinkę i zamontowanie trójnika.
 2. Uzyskać odbiór techniczny wykonanych przyłączy wod. - kan. od inspektora Działu Technicznego MWiK - sp. z o. o. na podstawie pisemnego wniosku.
 3. Zgłosić do uprawnionej służby geodezyjnej wykonanie na własny koszt inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przyłączy wod. - kan., której jeden egzemplarz należy dostarczyć inspektorowi MWiK - sp. z o. o.
- Inwentaryzacja przyłącza wodociągowego winna posiadać naniesione charakterystyczne punkty wysokościowe mierzone od osi przewodu, min. w miejscułączenia do sieci wodociągowej oraz w miejscu wejścia przyłącza do budynku lub w miejscu lokalizacji studzienki wodomierzowej.
- Inwentaryzacja przyłącza kanalizacyjnego winna posiadać nanieszone charakterystyczne punkty wysokościowe w miejscach zlokalizowania wszystkich studzienek rewizyjnych.

Na pobór wody i odprowadzanie ścieków należy zawrzeć umowę z MWiK - sp. z o. o. w Biurze Obsługi Klienta, ul. Toruńska 103 w godz. 7⁰⁰ do 14⁵⁰ (tel. 052 58-60-604 do 608) na podstawie dokumentu własności.

Po podpisaniu umowy i złożeniu wniosku, MWiK - sp. z o. o. nieodpłatnie zamontuje wodomierz główny.

Jednocześnie informujemy, że realizacja przyłączy wod. – kan. będzie możliwa po wykonaniu i oddaniu do eksploatacji projektowanych sieci.

Nadmieniamy, że koszty przyłączenia, projektowania oraz budowy przyłączy wod. - kan. ponosi w całości osoba/podmiot przyłączający się do sieci.

Warunki techniczne ważne są 2 lata od daty wydania.

Informujemy, że warunki techniczne nie rodzą praw do terenu oraz nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z wydanymi warunkami technicznymi.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Pani Krzysztofa Tomczak
ul. Łąbedzia 17
86-065 ŁOCHOWICE
3. RT/ KK/a/a
tel. 52 58-60-963

Członek Zarządu
mgr inż. Wiesław Szczęśliwski

